

Všeobecne záväzné nariadenie č.3/2018 o územnom rozvoji, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Topoľčany vrátane jeho zmien a doplnkov č.1, č.2,č.3,č.4 a č.5.

Mestské zastupiteľstvo v Topoľčanoch v zmysle § 6 a § 11 a v zmysle §4 ods.3 písm.c/ zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v súlade s § 27, ods.3 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

v y d á v a

V Š E O B E C N E Z Á V A Z N É N A R I A D E N I E Č. 3 /2018

o územnom rozvoji obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Topoľčany vrátane jeho zmien a doplnkov č.1, č.2, č.3,č.4 a č.5.

A/ Úvodná časť:

Článok 1

Účel nariadenia a rozsah platnosti

Všeobecne záväzné nariadenie zabezpečuje dokument pre riadenie územnej a koncepcnej činnosti a taktiež pre stanovenie regulatívov a limitov využitia územia a zásad pre ďalší rozvoj mesta Topoľčany.

Týmto všeobecne záväzným nariadením sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Topoľčany vrátane jeho zmien a doplnkov č.1, č.2, č.3,č.4 a č.5.

Toto VZN v plnom rozsahu nahrádza VZN č.4/2015 o územnom rozvoji obce, ktorým bola vyhlásená záväzná časť Územného plánu mesta Topoľčany vrátane zmien a doplnkov č.1, č.2, č.3 a č.4, nakoľko obsahuje záväznú časť územného plánu mesta schváleného 7.6. 2007 doplneného o náležitosti zmien a doplnkov č.1, č.2, č.3,č.4 a č.5.

Územný plán mesta Topoľčany vrátane jeho zmien a doplnkov č.1, č.2, č.3,č.4 a č.5 rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určuje jeho zásady, navrhuje vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja. Zmeny a doplnky č.5 svojim riešením dopĺňajú záväznú časť Územného plánu mesta Topoľčany vrátane jeho zmien a doplnkov č.1 a č.2 a č.3 a č.4.

B/ Záväzná časť:

Záväzná časť Územného plánu mesta Topoľčany, vrátane jeho zmien a doplnkov č.1, č.2, č.3,č.4 a č.5 tvorí prílohu č.1 tohto VZN, ktoré je jeho neoddeliteľnou časťou.

Článok 2

Zrušovacie ustanovenia

Týmto sa ruší VZN č. 4/2015 o územnom rozvoji, ktorým sa vyhlásila záväzná časť Územného plánu mesta Topoľčany vrátane zmien a doplnkov č.1, č.2 ,č.3 a č.4 a to dňom nadobudnutia účinnosti VZN č.3/2018.

Článok 3

Záverečné ustanovenia

Toto VZN č.3/2018 bolo schválené na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Topoľčanoch dňa 15.2.2018 a nadobúda účinnosť po uplynutí 15 dňovej lehoty od jeho zverejnenia na úradnej tabuli Mesta Topoľčany.

V zmysle ods.4 § 27 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov bude toto VZN za účelom zverejnenia záväznej časti Zmien a doplnkov č.5 Územného plánu mesta Topoľčany vyvesené na úradnej tabuli mesta najmenej 30 dní od jeho zverejnenia na úradnej tabuli Mesta Topoľčany.

Ing.Peter B a l á ž
primátor mesta

Závazná časť Územného plánu mesta Topoľčany vrátane Zmien a doplnkov č.1, č.2, č.3,č.4 a č.5, ktorá tvorí prílohu č.1 VZN č.3/2018 je z dôvodu veľkého rozsahu materiálu /počtu strán/ k nahliadnutiu v pracovných dňoch na Mestskom úrade v Topoľčanoch – odbor výstavby, životného prostredia a vyvlastňovacieho konania u Ing.Kataríny Francovej, č.dverí 241/A na 1.poschodí.

Ing. Zuzana Kopčeková
vedúca odboru výstavby, ŽP a VK